

価格 (非課税)

1,280

万円

交通

京成松戸線「薬円台駅」徒歩10分

名称

ライオンズガーデン船橋薬円台 202号

## ライオンズガーデン船橋薬円台

- 閑静な住宅街
- 南西向き日当たり良好 ●



図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

### ~Life Information~

- ◆船橋市立七林小学校まで 約700m
- ◆船橋市立七林中学校まで 約550m
- ◆ローソンまで 約300m



所在	(住居表示) 千葉県船橋市飯山満町3丁目1538番67	
土 地	所有権 面 積 5,895.79 m <sup>2</sup> 共有持分 5,035 / 568,697 用途地域 ( 第一種中高層住居専用地域 )	
建 物	専有面積 (壁芯) 50.35 m <sup>2</sup> ( 15.23 坪 ) 間取り ( 3DK ) 総戸数 ( 95 戸 ) 構造 ( 鉄筋コンクリート造5階建て2階部分 ) 建築 ( 平成 4 年 5 月 ) 分譲会社 ( 株式会社大京 ) 施工会社 ( 三平建設株式会社 ) 管理会社 ( 株式会社大京アステージ ) 管理形態 ( 全部委託 ) 管理員 ( 日勤 ) 管理費(月額 12,400 円)修繕積立金(月額 17,620 円) 町会費(月額 円) 合計(月額 30,020 円)	
施 設	エアコン、モニター付きインターホン ペット飼育可(飼育細則有) 敷地内駐車場あり(空の有無は要確認)	
引 渡	現況 / 空室 引渡 / 相談	
備 考	現況有姿・公簿売買・契約不適合責任免責となります 内覧希望の場合には、必ず弊社までご連絡下さい	

〒101-0048 東京都千代田区神田司町2丁目14番地

稻垣司町ビル2階

TEL 03-3527-1850

FAX 03-3527-1841

E-mail: smile@est-tk.com

定休日 土・日・祝祭日



東京都知事(2)第105234号 社団法人東京都宅地建物取引業協会会員

スマイルエステート株式会社

■取引態様 一般媒介

■手数料 分かれ